2-комн. кв.

24 ноября, 09:43

Московская область, Химки, район Новые Химки, просп. Мельникова, 2б

Метро: Планерная, 11 мин. на машине

13 950 000 ₽ возможна ипотека

248 664 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	12 / 13
Тип дома:	вторичка, кирпичный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	56.1 м²
Площадь комнат:	—
Жилая площадь:	31.9 м²
Площадь кухни:	11.2 м²
Санузел:	1 совм.
Балкон:	1 лодж.
Лифт:	2 пасс.
Вид из окна:	улица
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **Андрей Машницкий**

Продаётся уютная квартира в живописном районе Химок, расположенная по адресу: проспект Мельникова, 2Б, микрорайон Новые Химки. Этот кирпичный дом был построен в 2002 году и насчитывает всего 13 этажей, что обеспечивает каждому жильцу ощущение уединения от городской шумихи. Предлагается просторная двухкомнатная квартира общей площадью 56,1 квадратного метра, где жилая зона составляет комфортные 31.9 квадратных метров, а кухня 11.2 квадратных метров. Пространство грамотно организовано таким образом, чтобы каждый член семьи мог найти уголок для отдыха и работы. Окна квартиры выходят прямо на улицу, обеспечивая прекрасный вид и достаточное количество естественного света в течение дня. На территории двора расположены детская и спортивная площадки, что делает проживание здесь особенно привлекательным для семей с детьми и тех, кто ведет активный образ жизни. Также во дворе предусмотрена парковочная зона со шлагбаумом, гарантирующая безопасность вашего автомобиля. Для молодых родителей важно отметить близость школы и детского сада, расположенных непосредственно рядом с домом, что значительно упрощает ежедневный распорядок дня. Кроме того, неподалеку находится торговый центр, позволяющий совершать покупки без необходимости длительных поездок. Несмотря на отсутствие свежего ремонта, данная квартира представляет собой отличную возможность

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Здесь можно реализовать любые задумки относительно планировки и оформления пространства, сделав жилье максимально комфортным именно под ваши предпочтения. Таким образом, эта квартира станет идеальным выбором как для тех, кто ищет собственное пространство для жизни, так и для инвесторов, заинтересованных в приобретении ликвидной недвижимости с высоким потенциалом роста стоимости.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/335554977





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

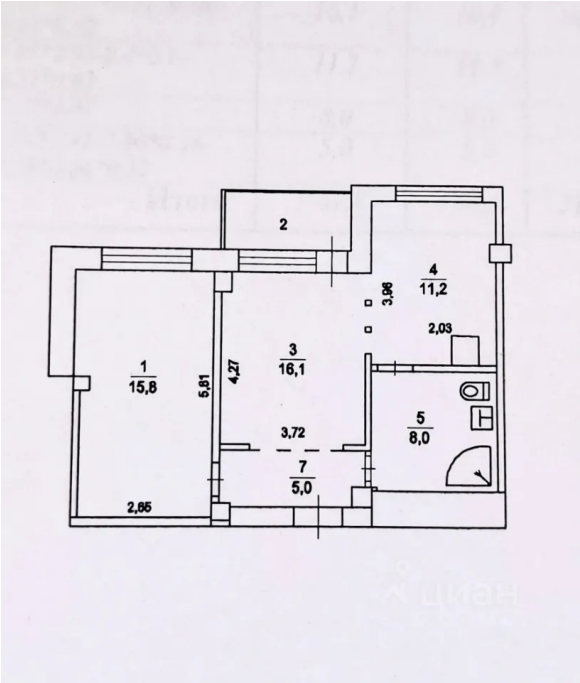


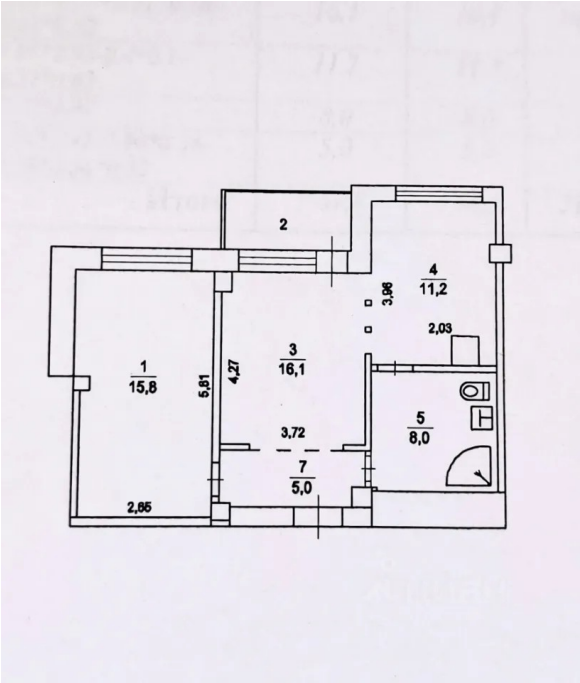






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru