3-комн. кв.

02 октября, 22:38

# Московская область, Химки, район Старые Химки, ул. Кудрявцева, 12

Метро: Химки, 16 мин. пешком

**35 000 000** □ возможна ипотека

333 334 □ за м²




## Общая информация:

| | |
|---|---|
| Этаж: | 22 / 29 |
| Тип дома: | вторичка, монолитный |
| Тип продажи: | — |
| Общая площадь: | 105.0 м² |
| Площадь комнат: | — |
| Жилая площадь: | 93.0 м² |
| Площадь кухни: | 10.0 м² |
| Санузел: | нет |
| Балкон: | 2 лодж. |
| Лифт: | 2 пасс. + 1 груз. |
| Вид из окна: | двор и улица |
| Телефон: | нет |

## В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **Представитель: ID 144181948**

Продаем видовую квартиру с дизайнерским ремонтом в современном бизнес классе у реки, с закрытой охраняемой территорией. Инфраструктура комплекса включает: яхт- клуб, большую набережную, 2 открытых подогреваемых бассейна, двор без машин, граничащая территория с новым и современным парком Л. Н. Толстого, фитнес центр, магазины, рестораны. В 10 минутах ходьбы через парк находится мцд Химки. До станции м. Комсомольская 15 минут. В пешей доступности находятся муниципальные и частные сады, школы, поликлиники. В подъезде 3 скоростных лифта: 2 грузовых и один пассажирский. Круглосуточная охрана. Огороженная территория с пропускной системой. Дом оборудован 2 этажами подземной парковки ( так же продаем машиноместо на -1 этаже рядом с подъездом, в стоимость квартиры не входит). Квартира юридически чиста и готова к сделке. Подходит для ипотеки. Один взрослый собственник. Отличный вариант для большой семьи, с удобным расположением и тихой приятной атмосферой.

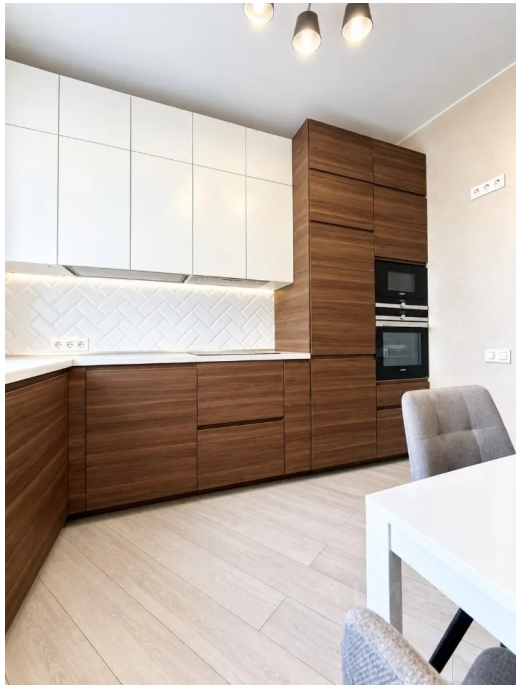
© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

Телефоны: **+7 923 077-02-28, +7 923 074-65-40**





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

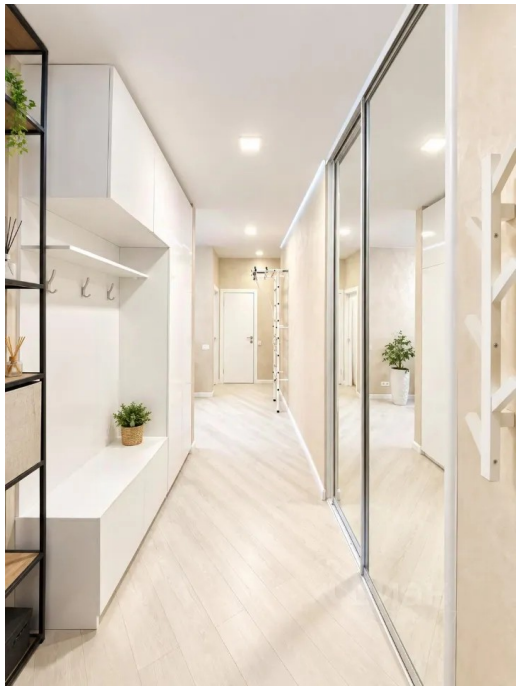


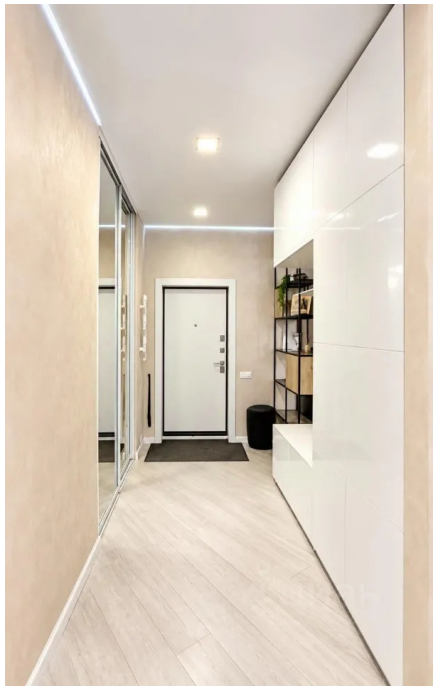






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru










© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

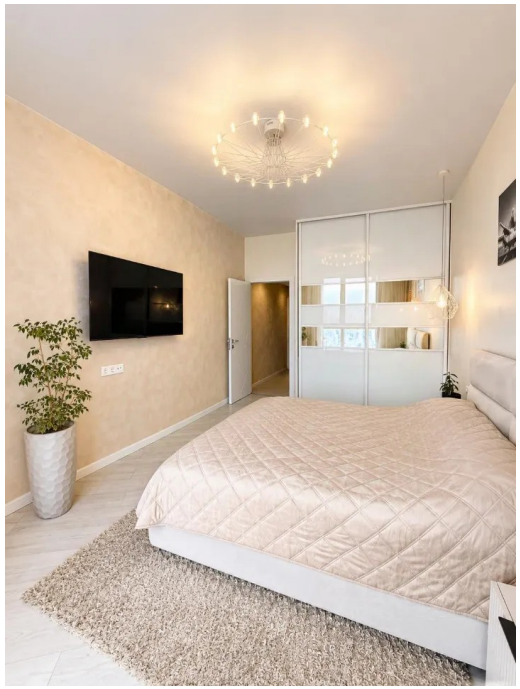


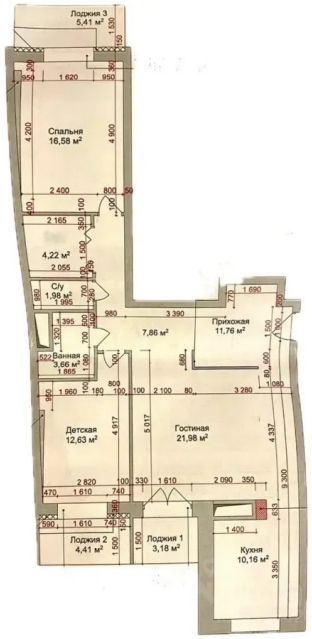






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru